

**Tekniska nämnden
Planenheten**

Per Lilja

Tfn. 0581-83014

samhallsbyggnad@lindesberg.se

**UNDERRÄTTELSE
BESLUT OM ANTAGANDE AV DETALJPLAN****Diarienummer: PLAN-2024-2:1****Detaljplan för Rosen 11 m.fl. i Nora, Nora kommun**

Rubricerad detaljplan har antagits av kommunfullmäktige i Nora kommun 2024-01-24 och dessförinnan tillstyrktes den av Bygg- och Miljönämnden 2023-12-08. Antagandebeslutet har 2024-01-28 tillkännagetts på kommunens anslagstavla.

Om detaljplanen

Sedan 1 januari 2024 är Tekniska förvaltningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen en förvaltning. I samband med sammanslagningen gjordes ett antal ändringar i organisationen. En av ändringarna är att planenheten flyttats från Bygg- och miljönämnden till Tekniska nämnden.

Förändringen av nämndtillhörigheten för med sig att diarienummer för ärenden ändras. Diarienumret S-2021-908 är från och med 1 januari 2024 ersatt av diarienumret PLAN-2024-2.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har på uppdrag av Länsgården upprättat detta förslag till detaljplan.

Syftet med planläggningen är att möjliggöra byggnation av nya vård- och omsorgsboenden i anslutning till befintlig vårdcentral. Planen syftar även till att förnya byggrätter för att underlätta framtida bygglovsprövning och säkerställa de behov en utökad verksamhet inom området kräver logistiskt.

Planområdet är beläget väster om stadskärnan i centrala Nora. Området avgränsas i öster av Tingshusvägen, i väster av Malmgatan, i söder av Prästgatan och i norr av Kvarnvägen.

PostadressSamhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg**Besöksadress**Prästgatan 6
Lindesberg**Telefon**

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

Planförslaget strider inte mot gällande översiktsplan för Nora kommun.

Planförslaget bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan i den betydelsen som avses i lagen och behöver därför inte innehålla en miljökonsekvensbeskrivning.

Handlingarna finns tillgängliga på följande platser

Digitalt:

www.nora.se/pagaendeplanarbeten

Fysiskt:

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Planenheten, Prästgatan 6 i Lindesberg.

Synpunkter

Det går inte längre att lämna synpunkter.

Information om hur du överklagar hittar du i bilagan till detta meddelande.

Ytterligare handlingar eller upplysningar kontakta

Per Lilja

Planarkitekt

Telefon 0581-83014

per.lilja@lindesberg.se

Bilaga

Hur man överklagar

En detaljplan får laga kraft 3 veckor efter att beslutet om antagandet publicerats på Nora kommuns anslagstavla om beslutet att anta detaljplanen inte överklagas.

Om du är missnöjd med detaljplanen kan du överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen.

Du kan överklaga planen om du är berörd och om du har lämnat skriftliga synpunkter under samrådet eller granskningen. Du kan också överklaga planen om du anser att processen varit felaktigt genomförd, så kallat formaliafel.

Beslutet kan överklagas till Mark- och miljödomstolen.

Överklagandet ska skickas till:
Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg



eller lämnas in via e-tjänst
<https://etjanst.lindesberg.se/overklaga-sbf>,
QR-kod till vänster.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till Samhällsbyggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då beslutet anslogs.

Överklagandet måste innehålla:

- Vilket beslut som överklagas, namn på detaljplan, ange ärendets diarienummer PLAN-2024-2.
- Varför du tycker att beslutet är felaktigt och vilken ändring du vill ha.
- Bifoga eventuellt handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning.
- Namn, personnummer eller organisationsnummer, fastighet eller postadress.

Tekniska nämnden gör en bedömning om skrivelsen med överklagandet kommit in i rätt tid och skickar ärendet vidare till Mark- och miljödomstolen som beslutar om överklagandet