



Kommunstyrelseförvaltningen

Beslutande instans  
Kommunstyrelsen

## Projektering Teaterbiograf och Kulturskola

### Sammanfattning

2022-02-09 gav kommunstyrelsen kommundirektören i uppdrag att ta fram ett uppdragsdirektiv för utveckling av teaterbiografen. Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-17 att godkänna uppdragsdirektivet inför för projektering av olika möjligheter att nyttja Teaterbiografen samt att ge Tillväxt och utveckling i uppdrag att, i samråd med berörda parter, genomföra etapp 1 i uppdragsdirektivet.

Etappindelningen som presenterades 2022 var följande:

- Etapp 1 Förstudie juni-mars 2022/2023
- Etapp 2 Upphandling maj-juni 2023
- Etapp 3 Byggstart september 2023
- Etapp 4 Färdigställd Teaterbiograf februari 2024

I enlighet med beslutet arbetade Kommunstyrelseförvaltningen fram en projektering vilken behandlades i Kultur och fritidsutskottet 2023-05-09. Kultur och fritidsutskottet beslutade då att föreslå kommunstyrelsen

- att** anta projektering för utveckling av Teaterbiografen och förslag till ersättningslokaler för kulturskolan på Storgatan 15
- att** ge fastighetsenheten på Tillväxt och fastighet i uppdrag att återkomma med beslutsunderlag efter genomförd upphandling
- att** ge fastighetsenheten på Tillväxt och fastighet i uppdrag att ta fram ersättningslokaler för de fackliga organisationernas kontorsbehov samt
- att** ge fastighetsenheten på Tillväxt och fastighet i uppdrag att ta fram ersättningslokaler för kulturskolans verksamheter under genomförandetiden för de olika delarna av projektet.

Kommunstyrelsens ärendeberedning beslutade därefter att pausa arbetet i sin helhet på grund av gällande budgetförutsättningar.

Behovet av teaterbiografen som mötesplats kvarstår dock och lokalen är i behov av upprustning. För att kunna genomföra erforderliga åtgärder på teaterbiografen behöver kulturskolans lokaler byggas om för att inrymma de verksamheter som idag finns på teaterbiografen.

## **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. **att** ge kommundirektör i uppdrag att återuppta arbetet med teaterbiografen i enlighet med kultur- och fritidsutskottets förslag och till kommunstyrelsen presentera en uppdaterad och kostnadsberäknad projektering senast juni 2024
2. **att** åtgärderna på kulturskolan direktfinansieras av kommunen för att inte belasta hyran
3. **att** åtgärderna som kan genomföras under 2024 får belasta kommunstyrelsens anslag för tillfälliga engångsresurser
4. **att** övriga kostnader arbetas in i budgeten för berörda år.

## **Delgivning av beslut**

Samhällsutvecklingschef

Fastighetschef

Kultur- och fritidschef

Ekonomichef

VD Nora fastigheter AB

## **Beslutsunderlag**

Projektering enligt Dnr KS2023-191

Enligt uppdrag

Christina Landoff

Kommundirektör